

ИНСТРУКЦИЯ по применению прейскурантов на землеустроительные работы

1. Настоящая Инструкция устанавливает единые подходы к применению на предприятии тарифов на землеустроительные работы (услуги) (далее – Тарифы) на территории г.Гродно и Гродненской области, выполняемых РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в соответствии с Положением о порядке изъятия и предоставления земельных участков, утвержденным постановлением Совета министров Республики Беларусь от 13 января 2023 г. №32, постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 23.12.2022 №44 «Об утверждении Инструкции о порядке проведения работ по установлению (восстановлению), изменению границ земельных участков», помещенных в прейскурант на землеустроительные работы, выполняемые по договорам с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями (далее – Прейскурант №3), и прейскурант на землеустроительные работы, выполняемые по договорам с физическими лицами (далее – Прейскурант №4).

2. Расчет Тарифов и порядок их применения определен на основании норм времени на землеустроительные работы, утвержденные приказом РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» № 274 от 16.11.2020 с учетом плановой стоимости человека-часа специалистов, указанных в пункте 5 настоящей Инструкции.

3. В Тарифах Прейскуранта №3 и №4 не учтены оплачиваемые заявителем дополнительно услуги сторонних организаций и физических лиц, необходимые для выполнения работ (оказания услуг) РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру».

4. В Тарифах Прейскуранта №3 не учтен налог на добавленную стоимость, взимаемый дополнительно в порядке, определенном законодательством.

5. При определении Тарифов учтены утвержденные приказом РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» от 30.06.2022 № 177 плановые стоимости человеко-часа геодезиста (ведущего геодезиста) без НДС, с учетом повышающего коэффициента, установленного в пределах индекса потребительских цен на товары и платные услуги населению согласно подпункту 1.1 приказа от _____ 2024 № ____ :

по Прейскуранту №3 в размере – 24,87 руб.;

по Прейскуранту №4 в размере – 22,76 руб.

6. При выполнении работ (оказании услуг), не предусмотренных соответствующими пунктами Прейскуранта №3 или №4, стоимость работ определяется исходя из фактических затрат рабочего времени и плановой стоимости человека-часа специалистов, указанных в пункте 5 настоящей Инструкции.

7. При применении к Тарифам нескольких поправочных коэффициентов определяется обобщенный поправочный коэффициент, который рассчитывается путем перемножения всех поправочных коэффициентов для факторов сложности и округляется с точностью до двух знаков после запятой в соответствии с арифметическими правилами.

8. При выполнении полевых землеустроительных работ в зимних условиях (с 1 ноября по 31 марта) к Тарифам применяется поправочный коэффициент 1,30.